



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

1 255 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 320 m²

Surface terrain : 8060 m²

Année construction : 2005

Prestations :

Interphone, Terrasse, Climatisation,

Cheminée, Téléphone

8 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

4 toilettes

Informations légales

1 255 000 € honoraires inclus

honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 61264 Saintes-Maries-de-la-Mer

2 villas en Camargue de 5 pièces chacune de 160 m² sur 8000 m² de terrain arboré. Au calme, dans un endroit privilégié, Séverine ORTEGA, Immo'Camargue, vous présente ce superbe mas contemporain, composé de 2 habitations de 160m² environ, année 2005 sur son parc paysagé d'environ 8000 m². Chaque habitation comprend une cuisine équipée ouverte sur séjour, 4 chambres dont 3 en rez-de-chaussée, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, une buanderie, 2 terrasses, 1 balcon et un WC indépendant. Nombreux rangements. Double vitrages et volets roulants, climatisation réversible et cheminée (dans une des 2 habitations) et la classe énergie est en C. D'autres biens sur les Saintes-Maries de la Mer et un ensemble immobilier à Aigues-Mortes sur 2000 m de terrain. Séverine Ortega, ainsi que l'équipe Immo'Camargue sont à vos côtés pour vous accompagner dans tous vos projets

immobiliers.severine@immocamargue.fr www.immocamargue.fr Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 04/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet