



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

479 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 146 m²

Surface terrain : 888 m²

Année construction : 1988

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Interphone, Terrasse, Piscine, Connexion internet, Téléphone, Fibre

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

479 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 76830 le grau d agde

NOUVEAUTE PAR L AGENCE IMMO Cap avec NATHALIE : À Vendre – Jolie Villa 146 m² au Grau d'Agde NATHALIE IMMO'CAP vous propose cette belle villa de 146 m², située au calme dans une impasse, sur un secteur très recherché. Atouts du bien : 4 chambres Séjour spacieux et convivial Cuisine équipée Belle grande véranda Panneau solaire ce qui vous permet de réduire votre budget électricité Terrain arboré de 888 m² avec piscine Grand Garage de 49 m² Un cadre de vie idyllique, parfait pour une famille ! UN VRAI BIJOU Tarifs & Infos : Contactez moi dès maintenant pour une visite ! Rapport qualité prix vraiment intéressant : 3273 euros le m² seulement Nathalie – Votre conseiller indépendant Dr House Immo pour l'agence Immo'Cap Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017 RCS BEZIERS 928307511 CODE NAF/APE : 6831Z JE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36 AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 04/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet