



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**180 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Téléphone

3 chambres

1 salle de bain

2 toilettes



### Maison 41365 Saint-Laurent-d'Aigouze

Excellent potentiel pour cette maison de village à de 110 m<sup>2</sup> sur 2 niveaux. Une cuisine équipée, un séjour, 1 pièce, 1 toilette. A l'étage, 2 chambres, 1 dressing, une grande salle de bain avec douche + baignoire + 1 WC. Chaudière Gaz. Possibilité investisseur loyer 750 € / mois. Contact : Séverine Ortega - 06.19.42.80.36 - severine@immocamargue.fr -www.immocamargue.fr Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

#### Informations légales

180 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D  
Document non contractuel - 05/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet