



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

349 500 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface terrain : 200 m²

Année construction : 2006

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Téléphone

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking



Maison 79175 Aigues-Mortes

Quartier calme, Séverine ORTEGA, agence ImmoCamargue, vous présente cette jolie maison construite en 2006, 102m² de surface habitable avec GARAGE. Ce bien se compose de 4 pièces, avec garage attenant et traversant. Possibilité d'activité indépendante. Vous découvrirez l'entrée, une généreuse pièce de vie, traversante et lumineuse de 40 m² comprenant sa cuisine équipée ouverte avec accès au garage. A l'étage, se trouve trois chambres avec chacune des placards dont une de 14m² et une salle. Le bien est équipé de double vitrage. La classe énergétique pourrait être en C avec climatisation réversible. Séverine Ortega, Immo'Camargue est à vos côtés pour vos projets immobiliers personnels et professionnels. Sur Saint-Laurent, un autre bien avec terrain de 635 m² avec piscine est actuellement à la Vente à 387000 €. Estimation gratuites sur demande par téléphone 06 19 42 80 36 ou par mail à severine@immocamargue.fr Nos annonces sur www.immocamargue.fr. Merci...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 04/04/2025

Informations légales

349 500 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet