Immo' Camargue
de père en fils depuis 1962
✆ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

135 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 79 m²

Année construction : 1949

Exposition : Sud

Prestations :

Cave, Terrasse, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 parking

1 cave

Maison 72454 Robiac-Rochessadoule

Ce bien est libre de suite !Dr House Immo, Lydia AMGHAR, Dr House Immo, vous présente cette maison de 92 m2 surface pondérée avec terrasse dans le village de Robiac-Rochessadoule. Elle dispose d'un jardin arboré d'environ 50m2 + un autre jardin indépendant de 20 m2 environ pour ranger le bois du poêle ou mettre une petite piscine pour les enfants, tout ceci avec la vue imprenable. Elle est située dans le village de Robiac-Rochessadoule, en plein coeur du Parc Régional des Cévennes, 30mn de Barjac et d'Alès, 50mn d'Uzès et non loin du parc des Monts d'Ardèche. En rez-de-Chaussée, une grande entrée en pierres apparentes avec 2 rangements accédant à la pièce de vie lumineuse de 23m2 environ avec poêle à bois, orientée plein Sud, la cuisine, une buanderie avec toilettes et une cave.Le bel escalier vous conduira aux 2 chambres confortables de 13 m2 chacune environ dont une avec placard, une salle de bains et des toilettes indépendants.Au troisième...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 18/04/2025

Informations légales
135 000 € honoraires inclus
honoraires inclus aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr