



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

230 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 40 m²

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Cave, Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Fibre

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



Maison 78381 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE , belle petite maison nichée dans la pinède ... Bienvenue dans cette accueillante et chaleureuse maison mitoyenne de 40.97 m² située au Cap D'Agde, une destination de choix pour profiter de la Méditerranée. Cette belle propriété est un bijou parfaitement placé au coeur de la pinède. Elle propose trois pièces délicieusement agencées pour optimiser chaque mètre carré. Vous tomberez instantanément sous le charme de son ambiance cosy et de son confort moderne. L'habitation est dotée de deux chambres, offrant ainsi un nid douillet aux futurs propriétaires. Chaque chambre a été conçue pour offrir un espace de repos apaisant avant de commencer une nouvelle journée à découvrir la beauté du Cap d'Agde. La cuisine est simple et fonctionnelle, idéale pour préparer de merveilleux repas à déguster sur la terrasse extérieure. Ah, la terrasse ! Un espace extérieur privilégié où vous pourrez déguster votre...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 07/04/2025

Informations légales

230 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (443 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 188 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet