



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

325 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 21 m²

Exposition : Est

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

325 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (156 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 200 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

NOUVEAUTE



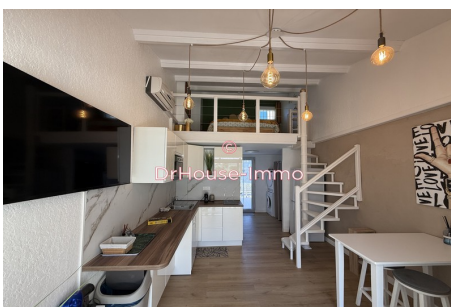
VILLAGE NATURISTE



Maison 87287 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - VOUS PROPOSE cette VILLA RENOVEE AU VILLAGE NATURISTE dans la très belle Résidence HELIOVILLAGE sécurisée au cœur du village sans en avoir les nuisances :) UN VILLAGE DANS LE VILLAGE :-) Surface habitable totale : 35.31m2 dont 21.72 en loi Carrez Place de parking privative dans la résidence très proche de la villa Logement rénové de la tête aux pieds Cuisine équipée entièrement équipée avec électroménager (machine à laver , sèche linge , hotte , micro-ondes , grand frigo et congélateur)Salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparé Vendu meublé en l'état Climatisation réversible Orientation EST Volet roulant électrique 2 TERRASSES : une à l'arrière de 14m2, une à l'avant de 18m2La terrasse arrière offre la possibilité d être agrandie A VENIR DECOUVRIR TRES RAPIDEMENT BON RENDEMENT LOCATIF :-)Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 04/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet