



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

339 000 €

Achat maison

2 pièces

Surface : 26 m²

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Terrasse, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Maison 64868 cap d agde

VENDU - COUP DE COEUR DE L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - VILLA PORT NATURE 1
Au village naturiste, venez découvrir cette belle villa d'une surface totale au sol de 35m² + terrasse de 20m² en RDC Il s'agit d'un bien rare au village - Vous allez craquer Coup de coeur assuré pour cette villa bien située composée de 1 chambre avec lit en 160 Salle d'eau - douche - Wc séparé Elle est orientée SUD OUEST et nichée dans un écrin de verdure accessible par des petits chemins à l'écart du parking avec un accès direct à la plage. Elle est climatisée Elle est vendue meublée , frigo + congélateur , lave vaisselle , micro onde , nombreux rangements emplacement top car pas de voisins au dessus de la villa Sa terrasse de 20 m² exposée sud ouest vous ravira toute l'après midi ainsi qu'en soirée Villa bien entendu vendue avec son parking privé Ravement façades refait en 2023A venir découvrir rapidement. Vos locataires et vous-mêmes y trouverez tout ce dont...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 06/04/2025

Informations légales

339 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (156 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 596 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet