



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

269 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 21 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

**Prestations :**

Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

269 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (409 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 960 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

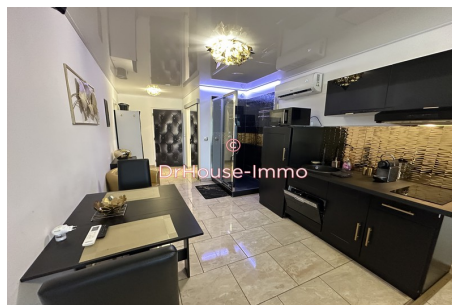
**EXCLUSIVITE**



**VILLAGE NATURISTE**  
DrHouse-Immo

**Appartement 82683 cap d agde**

EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - AU VILLAGE NATURISTE - AU CAP D'AGDE - APPARTEMENT RENOVE DE 25,43M2 (21,31M2 CARREZ ) AVEC UNE TERRASSE DE 17M2 ET PARKING PRIVE INCLUS DANS LE PRIX EN BAS DE L'IMMEUBLE - HELIOPOLIS FGH AU 1er ETAGE A VOIR ABSOLUMENT SUPERBE APPARTEMENT RENOVE AVEC BEAUCOUP DE GOUT TOUT EST FAIT DANS LE MOINDRE DETAIL Venez découvrir ce magnifique appartement RENOVE ET ISOLE avec beaucoup de gout doté d'un plafond tendu blanc "effet miroir" et CLIMATISE , situé au Village naturiste à Héliopolis FGH avec une grande terrasse orientée EST Il dispose d'une belle cuisine SUPER équipée avec plaque , hotte , lave vaisselle, micro ondes , lave linge , .....DOUBLE VITRAGE AVEC VOLET ROULANT ELECTRIQUE VENDU ENTIEREMENT MEUBLE ( TV , CANAPE CONVERTIBLE , LIT COFFRE EN 160 , ...)Le studio est idéal pour la location estivale ou pour y vivre à l'année Il est idéalement situé car il est situé au calme, et proche de...Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 04/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet