



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**179 000 €**

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 16 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Prestations :**

Ascenseur, Piscine, Connexion internet,

Fibre

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Informations légales**

179 000 € honoraires inclus  
honoraires inclus bien en copropriété (358  
lots dans la copropriété), charges courantes  
annuelles 792 € aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

## VILLAGE NATURISTE



### SOUS COMPROMIS



### Appartement 79461 cap d agde

SOUS COMPROMIS - EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AU VILLAGE  
NATURISTE AVEC NATHALIE RESIDENCE PORT SOLEIL BEAU STUDIO AVEC  
VUE PISCINE ET VUE MONT SAINT LOUP AU 3IEME ET DERNIER ETAGE DANS  
UNE RESIDENCE AVEC ASCENSEUR GARDIEN DANS LA CO PROPRIETE  
PISCINE COMMUNE RESTAURANTS ET COMMERCE A PROXIMITE 18 M2  
CARREZ ( 33M2 AVEC LOGGIA ET MEZZANINE) COIN CUISINE EQUIPEE  
LITPARKING PRIVE COMMUN VENDU MEUBLE AU PRIX DE 179000  
EUROSContactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE  
AGENT IMMOBILIER / CPI 13401202400000017RCS BEZIERS 928307511CODE  
NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS  
QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS  
FACE AU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo  
Espanol Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirlot, votre conseiller  
indépendant Dr House-Immo

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B  
Document non contractuel - 12/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet