



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

99 900 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Piscine, Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

99 900 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (227
lots dans la copropriété), charges courantes
annuelles 1 596 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr

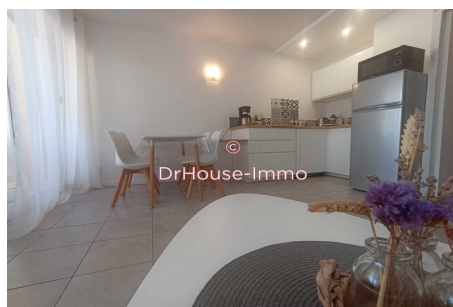


VENDU PAR L'AGENCE



Appartement 76775 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE - NOUVEAUTE A LA VENTE - EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE - RESIDENCE ORION SECTEUR CENTRE PORT - AU PREMIER ETAGE 24,91 M2 CARREZ AU CALME ET EN MEME TEMPS PROCHE DE TOUS LES COMMERCES A PIED RESIDENCE SECURISEE AVEC ASCENSEUR PROCHE PLAGES VUE SUR LA PISCINE DE LA RESIDENCE DEPUIS LE BALCON DE 6M2 ET VUE SUR LA GRAND ROUE DU CAP D AGDE ORIENTE SUD/EST AVEC BAIE VITREE DOUBLE VITRAGE ET VOLET ELECTRIQUE STUDIO RENOVE AVEC COIN CUISINE EQUIPEE RECENTE , SALLE D'EAU AVEC WC STUDIO CLIMATISE (clim neuve) VENDU ENTIEREMENT MEUBLE AVEC NOTAMMENT MACHINE A LESSIVER ET COFFRE FORT ELECTRICITE ET EAU COMPRISES DANS LES CHARGES MENSUELLES PAS DE TRAVAUX A PREVOIR DANS LE CO PRO LAVERIE DANS LA RESIDENCE FIBRE IDEAL INVESTISSEUR POUR METTRE A LA LOCATION OU POUR Y PASSER DE BELLES VACANCES Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017 RCS BEZIERS...
Document non contractuel - 05/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet