



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

199 800 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 17 m²

Année construction : 1975

Exposition : Est, Sud

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Informations légales

199 800 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (161
lots dans la copropriété), charges courantes
annuelles 780 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr

VILLAGE NATURISTE



Appartement 72958 cap d agde

BAISSE DE PRIX - BAISSE DE PRIX - BAISSE DE PRIX 199800 EUROS PARKING INCLUS PAR L'AGENCE IMMO'CAP avec NATHALIE AU VILLAGE NATURISTE RESIDENCE HELIOPOLIS L 3è ETAGE AVEC ASCENCEUR APPARTEMENT RENOVE AVEC VUE MER ET SUR LA COLINNE DE SETE, A VENIR DECOUVRIR RAPIDEMENT :-) PROCHE COMMERCES ET A 50 M DE LA PLAGE VUE MER et SANS VIS A VIS LUMINEUX ET AU CALME APPARTEMENT RECEMMENT RENOVE AVEC GOUT ET CLIMATISE 26,47 M2 AU SOL DONT BELLE TERRASSE DE 9 M2 CUISINE EQUIPEE AVEC LAVE LINGE , FRIGO , MICRO ONDE , HOTTE , PLAQUE VITRO SALLE D'EAU AVEC WC VENDU MEUBLE ET SURTOUT VENDU AVEC SA PLACE DE PARKING IDEAL INVESTISSEUR : BONNE RENTABILITE A LA LOCATION Pas de gros travaux à prévoir dans la copropriété Résidence récemment ravalée Charges annuelles de copropriété : 65 euros par mois Taxe foncière 620 euros Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER - CPI (134012024690000017) RCS BEZIERS 928307511 CODE NAF/APE : ...

Document non contractuel - 18/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet