



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

199 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 15 m²

Exposition : Est

Prestations :

Terrasse

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 65288 cap d agde

BAISSE DE PRIX - L'AGENCE IMMO'CAP avec Nathalie - Au village naturiste, un studio à rénover d'une surface de 15 m² carrez plus sa terrasse de 8 m² VUE MER est à la vente sur les coursives côté Héliopolis II possède une jolie vue dégagée Cet appartement représente un beau potentiel : il est possible de l'agrandir de 3m² sur la terrassell est vendu meublé Il s'agit vous l'avez bien compris d'un Emplacement très recherché car situé sur les Coursives Il est situé à quelques mètres de toutes les commodités : plage , restaurants, commerces, bars musicaux, discothèques Possibilité d'acquérir une place de parking pour 20000 euros en sus juste en face de la résidence Idéal investisseur pour le mettre en location ou/ et votre propre usage, très bonnes rentrées locatives Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 13401202400000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR...

Document non contractuel - 12/04/2025

Informations légales

199 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (100 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 696 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet