Immo' Camargue
de père en fils depuis 1962
✆ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

90 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 31 m²

Année construction : 1960

Exposition : Ouest

Prestations :

Climatisation

1 salle de douche

1 toilette

Appartement 60424 Avignon

CE BIEN EST VENDU mais un très beau P4 avec garage, quartier Saint Jean, est également à la vente à 198000 €.Proche des remparts, des commerces, de l'université et la gare SNCF. Sandrine SIBORA et Séverine ORTEGA vous proposent ce studio spacieux à vendre climatisé de 31 m2 environ et 39,57 m2 au sol comprenant loggia + cellier. Situé au premier étage d'un petit immeuble, il se compose d'une entrée avec 3 placards, séjour ouvert sur la cuisine aménagée et équipée pour une surface totale de 22,55 m2 accédant à la loggia , une salle d'eau avec toilettes séparés. Le studio donne sur le jardin collectif de l'immeuble où vous trouverez un cellier privatif ainsi qu'un abri vélos collectif.Idéal pour un pied à terre, pour un investissement locatif ou du airbnb en période de festival.Mme Séverine ORTEGA 06 19 42 80 36 - www.immocamargue.fr - severine@immocamargue.frLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 17/04/2025

Informations légales
90 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété(18 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 456 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr