



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

330 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 41 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Terrasse, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

Informations légales

330 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (131 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 996 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 59465 cap d agde

COMPROMIS EN COURS - COUP DE COEUR IMMO'CAP - RARE A LA VENTE - APPARTEMENT 42 M² + STUDIO INDEPENDANT 14 M² Venez découvrir ce bel appartement climatisé de 42 m² situé au Village naturiste à Héliopolis K côté Sud, avec une jolie vue mer et vue sur les jardins arborés d'Héliopolis depuis son 2^è étage L'appartement est lumineux de part sa grande baie vitrée IL EST COMPOSE D UN APPARTEMENT + UN STUDIO INDEPENDANT AVEC ENTREEES DISSOCIEES Le Grand appartement se compose d'une grande pièce à vivre salon/séjour avec une cuisine ouverte équipée et aménagée, un wc séparé et surtout vous l'avez compris : une belle chambre séparée avec de nombreux placards de rangement + terrasse confortable de 9 m² orientée plein sud Fibre dans la résidence L'appartement est très agréable à vivre et très bien équipé : four, mo, lv vsi, lv linge, grand frigo, grand congélateur, tv, etc etc Il est idéalement situé car il est situé au calme, et proche de tout : au pied...

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 06/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet