



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

169 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 57 m²

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

PROJET



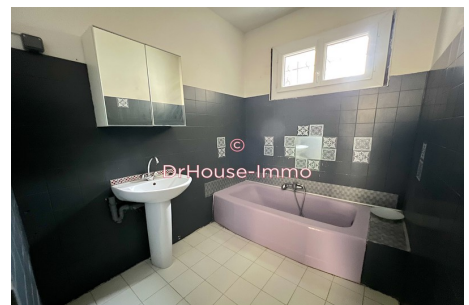
Appartement 70179-1 Aigues-Mortes

L'opportunité rêvée de devenir propriétaire dans le cœur historique d'Aigues-Mortes vous attend avec cet appartement à rénover fonctionnel et idéalement situé. D'une superficie de 57,2 m², ce T3 à l'atmosphère chaleureuse se compose d'un espace de vie ouvert sur deux balcons, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC séparé. Idéal pour une résidence principal ou une location à l'année ou saisonnière. L'appartement nécessite des travaux de rafraîchissement ou de redistribution en fonction du projet, vous offrant ainsi l'opportunité d'imprimer votre propre marque et de créer un lieu de vie à votre image. Cet appartement est proposé à un prix de 169 000 euros, une invitation à réaliser un investissement pérenne au sein de cette cité médiévale ensoleillée. N'attendez plus et saisissez cette chance de vivre dans un cadre historique et culturellement riche. Ce bien vous est présenté par Mylan Lombard, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Informations légales

169 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (7 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 12/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet