



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

99 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 23 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 86700 cap d agde

L'équipe d'Immo Cap et Ayrton vous présente ce T2 avec terrasse et place de parking privative dans le secteur de St Martin au Cap d'Agde dans une résidence sécurisée au 2ème étage. Cet appartement lumineux avec beaucoup de rangement est composé d'un séjour avec cuisine ouverte, une petite chambre, d'une salle d'eau avec WC ainsi que d'une terrasse avec vue dégagée exposée Sud Est. Proche de toutes commodités, du port et de la mer Place de parking privative incluse Charge de copro : 56€ par mois Taxes foncière : 700 € par ans Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrton Immo'Cap : 07.45.57.20.92 - ayrton.immocap@gmail.com Votre conseiller indépendant Dr House Immo - Immo'Cap Agent commercial enregistré au registre du commerce de Montpellier Ce bien vous est présenté par Ayrton Fontaine, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Informations légales

99 000 € honoraires inclus
honoraires inclus charges courantes
annuelles 672 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 12/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet