



Immo'  
Camargue  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

289 618 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Prestations :

Ascenseur, Interphone, Terrasse,  
Climatisation, Piscine, Aménagement pour  
handicapés, Connexion internet,  
Téléphone, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

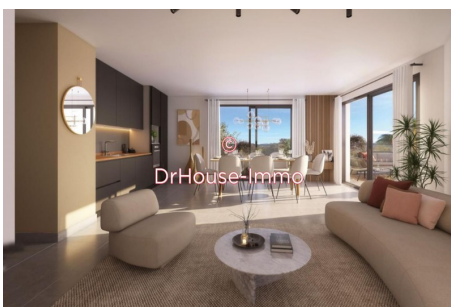
#### Informations légales

289 618 € honoraires inclus  
honoraires inclus charges courantes  
annuelles 756 € aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



### Appartement 71392-4 cap d agde

L' AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE EST FIERE DE VOUS PRESENTER CE PROGRAMME AU CAP D'AGDE FACE A L'ENTREE DU VILLAGE NATURISTE ( PINEDE ) LA RESIDENCE SERENITY DISPOSERA DE 85 APPARTEMENTS CLIMATISES (GAINABLE) ET DE MEUBLES DE STANDING ALLANT DU T1 AU T4 DUPLEX AVEC PLACE DE PARKING PRIVATIVE COUVERTE OU NON .POSSIBILITE D'ACHETER EN REGIME PARA-HOTELIER AVEC RECUPERATION DE LA TVA OU EN RESIDENCE PRINCIPALE/SECONDAIRE .LA RESIDENCE REpondra AUX DERNIERES NORMES DE LA CONSTRUCTION , ( BATIMENT CERTIFIE BASSE CONSOMMATION ) IL Y AURA UN ASCENSEUR , PISCINE CHAUFFEE , ...LES PROPRIETAIRES POURRONT BENEFICIER DES SERVICES SUIVANTS : RECEPTION , MENAGE , LINGE DE LIT et INTERNET HAUT DEBIT VILLAGE NATURISTE A 100MPLAGE A DE LA ROQUILLE A 400MAEROPORT BEZIERS A 17 MINUTES EN VOITURE MONTPELLIER 1H EN VOITURE LIVRAISON DEUXIEME TRIMESTRE 2026 N' HESITEZ PAS A ME CONTACTER POUR DE PLUS AMPLES RENSEIGNEMENTS Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 ...



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 0010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet