



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

115 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 20 m²

Année construction : 1983

Exposition : Est

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 64547 cap d agde

VENDU PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE- EXCLUSIVITE A LA VENTE
RESIDENCE EUREKA A L ETAGE 40.55 M2 AU SOL (20.30 carrez) DONT
TERRASSE EXTERIEURE DE 7 M2 - TRES PROCHE DU VILLAGE NATURISTE -
DANS LA PINEDE - PISCINE DANS LA RESIDENCE - CHAMBRE SEPARÉE +
MEZZANINE - PLACE DE PARKING PRIVEE EXPOSITION EST VENDU MEUBLE
ET EQUIPE FIBRE DANS LA RESIDENCE CLIMATISATION REVERSIBLE A 400
mètres seulement du fameux village naturiste du cap d'Agde Proche des plages et
du port Pistes cyclables, Terrains de sports à proximité Taxe foncière : 695 euros
Charges copropriété : 925 euros Pas de travaux à prévoir dans la copropriété Idéal
investisseur pour le mettre en location ou/ et votre propre usage, très bonnes
retrées locatives Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 JE SUIS A VOTRE
DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36 AGENCE
IMMO'CAP - ROND POINT BAGNAS FACE A L'ENTREE DU VILLAGE NATURISTE I
speak English Ik spreek Nederlands Hablo Español

Informations légales

115 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (70
lots dans la copropriété), charges courantes
annuelles 924 € aucune procédure en
cours, les informations sur les risques
auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr

Client éligible (es) : C
Document non contractuel - 05/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet