



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

280 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,

Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

280 000 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (131 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 948 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

BAISSE DE PRIX



Appartement 69891 cap d agde

BAISSE DE PRIX - 7777EUROS DU M2 - PETIT COUP DE COEUR DEL'AGENCE IMMO'CAP AVEC NATHALIE - RARE A LA VENTE - APPARTEMENT 45 M2 DONT TERRASSE DE 9 M2 (35.70 m2 carrez) Venez découvrir cet appartement climatisé, propre et confortable, situé au Village naturiste à Héliopolis K côté Sud, avec une très jolie vue mer et vue sur les jardins arborés d'Héliopolis depuis son 3^e étage Le Grand appartement est très lumineux de part sa grande baie vitrée Il se compose d'une grande pièce à vivre salon/séjour avec une cuisine ouverte équipée et aménagée, un wc séparé et surtout vous l'avez compris : une belle chambre séparée avec de nombreux placards de rangement + terrasse confortable de 9 m2 orientée plein sud Fibre dans la résidence L'appartement est très agréable à vivre Il est idéalement situé car il est situé au calme, et proche de tout : au pied des plages, des commerces et de toutes les commodités Pas de travaux à prévoir dans la copropriété...

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 07/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet