



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

89 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 29 m²

Exposition : Est

Prestations :

Travaux à prévoir

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 53764S cap d agde

IMMO'CAP - Au Cap d'Agde, un nouvel appartement à la vente dans la résidence LES ORQUES - VENTE URGENTE La résidence des Orques est située au centre du Cap d'Agde, situation centrale, animée et à quelques pas à peine de la mer (plage du Mole) Magasins, magasins d'alimentation, restaurants, bars à 100 mètres à peine Il est donc idéalement placé car vous pouvez tout faire à pieds : commerces, plage du Mole et centre-ville C'est un des quartiers préférés des voyageurs visitant Le Cap d'Agde Cet appartement dispose d'une loggia Appartement de 35 m2 au sol avec loggia fermée (29.17 m2 carrez) situé au 2^{ème} étage du bâtiment avec vue dégagée, sans vis à vis, dans une résidence sécurisée et au calme Il se compose d'un grand séjour avec coin cuisine - rangements placards - salle d'eau avec wc et d'une chambre séparée Appartement pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes pour loger Vendu meublé Il est orienté EST Vendu meublé et équipé Fibre dans la...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 05/04/2025

Informations légales

89 500 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 768 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet