



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

89 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 29 m²

Exposition : Est

Prestations :

Travaux à prévoir

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 53764S cap d agde

IMMO'CAP - Au Cap d'Agde, un nouvel appartement à la vente dans la résidence LES ORQUES - VENTE URGENTE La résidence des Orques est située au centre du Cap d'Agde, situation centrale, animée et à quelques pas à peine de la mer (plage du Mole) Magasins, magasins d'alimentation, restaurants, bars à 100 mètres à peine Il est donc idéalement placé car vous pouvez tout faire à pieds : commerces, plage du Mole et centre-ville C'est un des quartiers préférés des voyageurs visitant Le Cap d'Agde Cet appartement dispose d'une loggia Appartement de 35 m² au sol avec loggia fermée (29.17 m² carrez) situé au 2^{ème} étage du bâtiment avec vue dégagée, sans vis à vis, dans une résidence sécurisée et au calme Il se compose d'un grand séjour avec coin cuisine - rangements placards - salle d'eau avec wc et d'une chambre séparée Appartement pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes pour loger Vendu meublé Il est orienté EST Vendu meublé et équipé Fibre dans la...

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 05/04/2025

Informations légales

89 500 € honoraires inclus
honoraires inclus bien en copropriété (4 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 768 € aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet