



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

165 000 €

Professionnel locaux

Surface : 24 m<sup>2</sup>

Prestations :

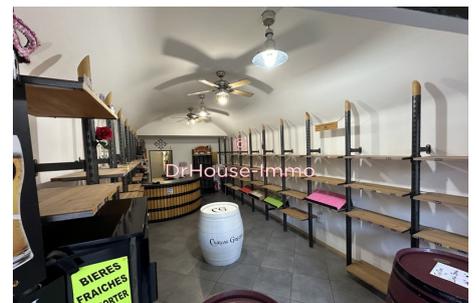
Alarme, Climatisation



Locaux 81256 cap d age

Vente de Murs Commerciaux à Héliopolis – Village Naturiste NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE, vous propose à la vente des murs commerciaux situés dans le village naturiste dans la résidence Héliopolis, dans un emplacement idéal pour tout type de commerces. Ce bien d'une surface de 24,76 m<sup>2</sup> avec un garage de 25 m<sup>2</sup> (actuellement utilisé en réserve) est parfaitement adapté à un large éventail d'activités, avec la possibilité d'ajouter une extraction pour répondre aux besoins de la restauration ou autres commerces. Prix de vente : 165 000 € A noter : L'acheteur devra également reprendre le fonds de commerce existant, dont le prix sera communiqué sur demande Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Nathalie de l'Agence Immo Cap. Ne manquez pas cette opportunité dans un cadre unique et recherché ! Bien soumis au statut de la copropriété Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER /...

Document non contractuel - 07/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet