



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

127 000 €

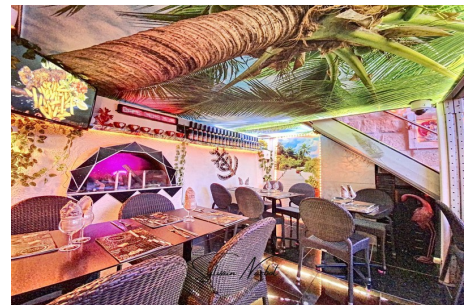
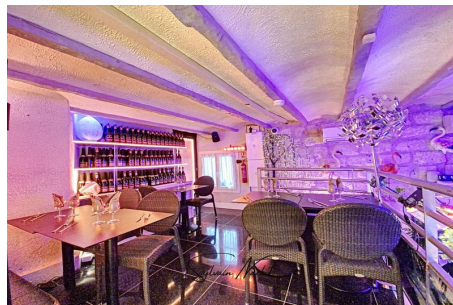
Professionnel
Surface : 65 m²
Prestations :
Climatisation



59320 Le Grau-du-Roi

Sylvain NARBOT collaborateur de l'agence immobilière Immo'Camargue vous propose :Fonds de Commerce d'un restaurant situé en zone piétonne avec une capacité de 80 couverts (40 intérieurs / 40 terrasse).Vendu avec tout son matériel et équipement récent, entièrement climatisé . Le loyer est de 2000€ mensuel comprenant un petit logement de fonction (1 chambre et salle de bain) pouvant également servir de salle supplémentaire afin d'augmenter la capacité si besoin. Une affaire idéale pour un couple. Pas de personnel à reprendre . Murs commerciaux disponible également à la vente !SYLVAIN NARBOT contact direct au 06, 60, 18, 21, 40 Ce bien vous est présenté par Sylvain Narbot, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Document non contractuel - 04/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet