



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

**92 000 €**

**Professionnel**

**Surface : 96 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Terrasse, Aménagement pour handicapés



**78599 Aigues-Mortes**

FONDS DE COMMERCE DE 96 M2 AVEC TERRASSE DE 20 M2 ET PARKING ET POSSIBILITÉ LOGEMENT P3 Nous vous proposons ce fonds de commerce avec activité de restaurant pizzeria, vente cause retraite, en place depuis 16 ans. Clientèle locale et tourisme. Une salle de 24 couverts, Une cuisine équipée, Des toilettes PMR, Une terrasse de 20 couverts. Possibilité autres commerces Prix de vente : 92.000 € Loyer : 1178 €/mois Un appartement de 76 m2 au dessus du restaurant en location (si intéressé) et une licence VI peut être vendue en sus. 3 commerces sont bientôt à la vente intra-muros à Aigues-Mortes dont 1 snack et 2 commerces de vêtements. Je recherche d'autres biens pour mes clients acquéreurs. Merci. Estimation gratuites sur demande par téléphone 06 19 42 80 36 ou par mail à [severine@immocamargue.fr](mailto:severine@immocamargue.fr) Séverine ORTEGA 06 19 42 80 36 [severine@immocamargue.fr](mailto:severine@immocamargue.fr) nos annonces : [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr) Pour investissement, un nouveau studio cabine arrive en vente. Merci de bien...

Document non contractuel - 12/04/2025



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet