



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

365 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface terrain : 250 m²

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Aménagement
pour handicapés, Connexion internet, Fibre

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Maison RECHERC Vias

L'équipe d'Immo'Cap et Vincent vous propose à la vente cette belle maison mitoyenne de 110 m² à vendre au coeur de Vias. Cette charmante demeure de 5 pièces dispose de 4 chambres spacieuses, idéales pour une famille. Le grand séjour offre un espace convivial et accueillant à tous vos invités. La maison est nichée sur un beau terrain de 250 m², offrant un jardin privé pour vos moments de détente, tandis que la terrasse ensoleillée est l'endroit idéal pour les repas en plein air. L'intérieur de la maison est très lumineux avec une cuisine entièrement équipée, ce qui rendra vos préparations culinaires plus agréables. Les chambres généreuses offrent un espace confortable pour toute la famille. Le garage attenant offre un espace de rangement supplémentaire ou un espace sécurisé pour votre véhicule, selon vos besoins. La maison est située dans un quartier recherché de Vias, offrant un accès facile à toutes les commodités locales, tout en étant assez calme pour profiter d'une vie paisible. Présenté à 365 000 euros, cette maison est une véritable occasion à ne pas manquer si vous cherchez une nouvelle maison confortable et charmante à Vias. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre 000 € et 000 € au 01/01/2021

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C

(abonnement compris) Impôt foncier : Non communiqué Honoraires à la charge acquéreur
Contactez moi : Vincent Immo'cap : 07.82.83.44.54 -
vincent.immocap@gmail.com
Votre conseiller indépendant Dr House Immo Agent commercial enregistré au registre du commerce de Béziers Agence Immo'Cap
Rond-point du Bagnas face à l'entrée du village naturiste 34 300 Le Cap d'Agde
Ce bien vous est présenté par Vincent Le du, votre conseiller indépendant Dr House Immo.
Ce bien vous est présenté par Vincent Le du, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

365 000 € honoraires d'agence inclus

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet