



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

1 820 000 €

Achat maison

9 pièces

Surface : 530 m²

Surface terrain : 1746 m²

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Cave, Interphone, Terrasse, Alarme,
Climatisation, Piscine, Cheminée,
Connexion internet, Téléphone, Fibre

7 chambres

1 terrasse

7 salles de bains

2 salles de douche

11 toilettes

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

23/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 81589 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE - QUARTIER

MARAVAL Un véritable havre de paix vous attend au cœur du Cap d'Agde avec cette magnifique demeure de 530 m². Edifiée sur un terrain généreusement arboré de 1746 m², cette impressionnante maison de 9 pièces offre une qualité de vie indéniable. La demeure vous accueille avec 7 chambres spacieuses et lumineuses, qui sauraient parfaitement satisfaire une grande famille ou accueillir des hôtes. L'intérieur de la maison a été conçu avec soin, offrant des espaces de vie confortables et accueillants. La cuisine propose de nombreux espaces de rangement. À l'extérieur, vous serez charmé par le jardin paysager, soigneusement entretenu, qui offre un espace idyllique pour se détendre et profiter de la tranquillité du secteur. Parfaite pour les réceptions estivales, la grande terrasse jouxte une piscine rafraîchissante où vous pourrez vous baigner sous le ciel méditerranéen. De plus, la propriété dispose également d'un espace parking, offrant un espace de stationnement sécurisé pour vos véhicules. Cette maison au charme incontestable promet à ses futurs propriétaires un cadre de vie exceptionnel dans l'un des lieux les plus recherchés du Cap d'Agde. Alors ne



Immo'Cap
De père en fils depuis 1962
DrHouse-Immo
A VENDRE
Immo' Nathalie
06 03 82 67 36
DrHouse-Immo

Frais et charges :

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

1 820 000 € honoraires d'agence inclus

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet