



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

176 000 €

Achat maison  
3 pièces  
Surface : 31 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 20 m<sup>2</sup>  
Exposition : Sud

Prestations :  
Terrasse, Climatisation, Connexion  
internet, Fibre

2 chambres  
1 terrasse  
1 salle de douche  
1 toilette  
1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel  
23/12/2024 - Prix T.T.C

**NOUVEAUTÉ**

**EXCLUSIVITÉ**



**Maison 75839 cap d age**

EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE TRES BELLE VILLA DANS LA RESIDENCE BEIJA FLOR JUSTE A COTE DU VILLAGE NATURISTE CETTE JOLIE VILLA CLIMATISEE( bi-split ) DE 31,19 m2 CARREZ DISPOSE D'UNE VRAIE CHAMBRE A L'ETAGE AINSI QUE D'UNE CHAMBRE CABINE EN RDC .LA CUISINE EST EQUIPEE D'UN LAVE-VAISSELLE , MACHINE A LAVER , PLAQUE 4 FEUX , FRIGO - CONGELATEUR , FOUR ET MICRO ONDE LA BAIE VITREE EST EN DOUBLE VITRAGE PETIT ESPACE BUREAU ELLE EST AGREMENTEE D'UNE BELLE TERRASSE DE 20m2 SANS VIS A VIS ORIENTEE PLEIN SUD PLACE DE PARKING PRIVATIVE A PROXIMITE DE LA VILLA Pas de travaux prévus dans la coproA venir découvrir rapidement. Vos locataires et vous-mêmes y trouverez tout ce dont vous avez besoin pour un séjour agréable IDEAL POUR LA LOCATION ou pour vous même pour y vivre A SAISIR RAPIDEMENT Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 13401202400000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet