



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**135 000 €**

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 29 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Terrasse, Climatisation, Piscine, Connexion internet, Travaux à prévoir, Fibre

**2 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**1 toilette**

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

23/12/2024 - Prix T.T.C



**Maison 66827 cap d age**

VENDU PAR L'AGENCE IMMO'CAP NOUVEAUTE EN EXCLUSIVITE A LA PINEDE A SAISIR RAPIDEMENT DANS LA RESIDENCE TRES PROCHE DU VILLAGE NATURISTE : LA BERGERIE RDJ AVEC 2 CHAMBRES 53.16 M2 AU SOL AVEC LA TERRASSE ORIENTEE PLEIN SUD (29.26 m2 carrez) RESIDENCE LA BERGERIE AVEC PISCINE CLIMATISE MAISON A RENOVER FIBRE DANS LA RESIDENCE AU PRIX DE 135000 EUROS NEGOCIABLES DIAGNOSTICS A VENIR IDEAL INVESTISSEUR POUR METTRE A LA LOCATION OU POUR Y VIVRE Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE IMMO'CAP JE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36 AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE AU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo Espanol Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirlet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 696 €

Bien en copropriété

443 lots dans la copropriété 135 000 € honoraires d'agence inclus



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet