



Immo'  
Camargue  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

118 000 €

Achat maison  
3 pièces  
Surface : 72 m<sup>2</sup>

Prestations :  
Travaux à prévoir

2 chambres  
1 salle de bain  
1 toilette  
1 garage  
1 parking



### Maison 80611-3 Bessan

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE vous présente cette maison de village de 72,50 m<sup>2</sup> carrez avec 110m<sup>2</sup> au sol à Bessan On retrouve en rez-de-chaussée une pièce de vie lumineuse avec pierres apparentes, une cuisine semi-équipée, et une salle de bains avec WC intégré.L'étage comprend deux chambres généreuses avec de l'espace suffisant pour introduire votre touche personnelle.De plus, la propriété dispose d'un garage attenant avec une espace buanderie, assurant ainsi une place de parking sûre et privée pour votre véhicule. Ce triplex mitoyen est idéalement situé dans un quartier paisible de Bessan, apportant un équilibre parfait entre l'animation urbaine et la tranquillité d'une commune rurale.Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE AU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo Espanol Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirlet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Document non contractuel  
22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 0010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet