



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

395 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 93 m²

Année construction : 2006

Exposition : Sud

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Connexion internet, Téléphone, Fibre

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 70321 Aigues-Mortes

Découvrez cette charmante maison mitoyenne de 93,5 m². Elle offre un espace de vie confortable et bien agencé, idéal pour une famille. La maison comprend trois chambres, dont deux sont situées au rez-de-chaussée. Ces chambres au rez-de-chaussée sont pratiques et facilement accessibles. Une salle d'eau est également disponible au rez-de-chaussée, offrant un confort supplémentaire. Le cœur de la maison est un séjour cuisine lumineux qui donne sur une belle terrasse. C'est l'endroit parfait pour se détendre, prendre un repas en plein air ou simplement profiter du soleil. L'étage est composé d'une grande mezzanine qui peut faire office de bureau ou de salle de jeux, ainsi qu'une chambre séparée. L'extérieur de la maison est tout aussi impressionnant avec une surface de 35 m². C'est un espace agréable pour les activités de plein air. Enfin, la maison dispose d'un garage de 18 m², et un emplacement supplémentaire de 40 m² pouvant recevoir un véhicule, il offre un espace de rangement sécurisé pour votre véhicule. N'attendez plus, venez découvrir cette maison qui pourrait bien être votre futur chez-vous ! Marquet Frederic 0652339258 frederic@immocamargue.fr Ce bien vous est présenté par Frédéric Marquet, votre conseiller indépendant Dr House



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet