



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

**379 900 €**

**Achat maison**

**3 pièces**

**Surface : 92 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 350 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2002**

**Prestations :**

Terrasse, Climatisation, Téléphone

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**



### Maison 54960\_1 Aigues-Mortes

Dans un quartier calme d'Aigues-Mortes, agréable villa de 92m<sup>2</sup> de plain pied. Grand séjour exposé sud, cuisine séparée, 2 chambres parentales avec salle d'eau et WC. Grand garage en sous-sol avec monte charge pour accéder à la partie habitable. Terrain de 350 m<sup>2</sup> environ. Ce bien vous est présenté par Mylan Lombard, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

379 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet