



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

130 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 21 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Prestations :

Interphone, Terrasse, Climatisation,
Téléphone

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G



Appartement 52764 Le Grau-du-Roi

En exclusivité dans résidence proche du seaquarium Studio cabine + terrasse 16 M2 en Rez de jardin surélevé à 2 minutes des plages. Terrasse sans vis à vis avec vue sur parc arboré. Proche commerces Exposition sud . Résidence entretenue. faibles charges Possibilité de se garer à proximité gratuitement. Ce bien vous est présenté par Carole Bracchino, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 408 €

Bien en copropriété

212 lots dans la copropriété 130 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet