



Immo'
Camargue
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

323 300 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Prestations :

Climatisation

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage



Appartement 79106 Le Grau-du-Roi

Uniquement chez Immo'Camargue Sylvain Narbot collaborateur de l'agence immobilière vous propose :Rive Gauche , à proximité du centre ville:A voir absolument , un appartement duplex entièrement climatisé situé au premier et dernier étage d'une petite résidence avec son garage privatif .Un appartement comme neuf car tout à été refait du sol au plafond (carrelage, isolation, électricité , plomberie, menuiseries , volets roulants, climatisation....la liste est longue ! Une décoration actuelle et raffinée.* 1er niveau : hall d'entrée , chambre avec placard, salle d'eau avec douche , WC séparé, un beau salon avec cuisine neuve entièrement équipée (électroménager intégré) donnant sur loggia de 6 M2.* A l'étage : une grande chambre climatisée avec dressing + cerise sur le gâteau un coin grenier pour stockage.* A 700 m à pied des plages.* Faibles charges de copropriété (seulement 44€/mois). A VISITER !. Vous n'avez qu'à poser vos valises ! Ce bien vous est présenté par Sylvain Narbot, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 528 €

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet