



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

140 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Prestations :

Terrasse

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 64678 Le Grau-du-Roi

VENDU L'agence Immo'Camargue, Séverine ORTEGA vous propose au Boucanet ce beau studio cabine traversant à vendre à 150m de la plage à pied, proche des commerces, avec bel extérieur orienté plein Sud, ce bien est vendu meublé. Il se situe dans une résidence avec parking collectif. Il comprend : entrée avec un couchage, une pièce principale avec kitchenette, salle de bains avec wc. Une belle terrasse Superficie de 19m² environ en loi carrez et 24m² environ au sol avec la loggia.. D'autres appartements, sur Aigues-Mortes et St Laurent sont disponibles sur demande. Merci Pour visites Séverine 06 19 42 80 36 Agence Immo'Camargue D'autres appartements sont également à la vente sur Aigues-Mortes et Saint-Laurent d'Aigouze. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

140 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet