



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

**120 000 €**

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1989**

**Exposition : Sud, Ouest**

**Prestations :**

Terrasse

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



### Appartement 742563 Le Grau-du-Roi

Studio cabine meublé Situé sur la rive gauche du Grau-du-Roi proche du Seaquarium, ce studio cabine est idéalement situé à proximité des plages, des commerces. Il se compose d'une entrée, d'une cabine transformée en coin de couchage, d'une salle d'eau avec WC d'un séjour avec coin cuisine et d'une loggia de 4 m<sup>2</sup> avec son store. Ce bien dispose d'une place de parking. contact : Marquet Frederic 0652339258 [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr) Ce bien vous est présenté par Frédéric Marquet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

200 lots dans la copropriété 120 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet