



Immo'
Camargue
de père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

235 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 43 m²

Prestations :

Terrasse, Connexion internet, Fibre

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 80054 le grau d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE - vous présente ce ravissant appartement de type T3. Ce bien propose une surface total de 103.52 m² (43.49m² carrez), parfaitement agencée pour maximiser l'espace et la luminosité et est situé au Grau d'Agde à quelques mètres de la plage.

L'appartement se compose de trois pièces aménagées avec goût. Les deux chambres offrent tout le confort nécessaire pour accueillir votre famille. La pièce à vivre est un espace convivial et chaleureux, ouvert sur une cuisine équipée, idéale pour vos repas en famille ou entre amis. L'un des atouts majeurs de cet appartement est sans doute sa magnifique terrasse de 60m² avec un aperçu vue mer, un véritable havre de paix où vous pourrez profiter du soleil et de la douceur du climat local. Parfait pour déjeuner, dîner ou tout simplement vous détendre après une journée de travail ou de balade. Il est également possible d'y ajouter un local garages en supplément, un avantage non négligeable qui vous permettra de stationner votre véhicule en toute sécurité. Situé dans un quartier en pleine expansion, cet appartement est à proximité de toutes commodités : commerces, écoles, transports en commun... Ce bien est une excellente opportunité, que vous

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Frais et charges :

Immo ' Camargue - 43 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

235 000 € honoraires d'agence inclus

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet