



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

95 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Exposition : Sud

Prestations :

Ascenseur, Climatisation, Piscine

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 82674 cap d agde

L'équipe d'Immo'Cap et Ayrton vous présente ce studio en rez-de-jardin de 24m² dans la résidence Orion dans le Centre PortCe bien dispose d'une pièce principale avec une cuisine équipée ouverte sur le salon, lits superposés dans le dégagement de l'entrée, ainsi qu'une salle de bain avec toilettes. Coté extérieur il contient un balcon de 6m² exposé au Sud donnant sur la piscine, et une place de parking privatif sécurisée et abritée dans un parking souterrain. Vidéos disponible sur demande
Charge de copro : 150 € par mois
Taxes foncière : 600 € par an
Contactez-moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrton Immo'Cap : 07.45.57.20.92 - ayrton.immocap@gmail.com
Votre conseiller indépendant Dr House Immo
Agent commercial enregistré au registre du commerce de Montpellier
Agence Immo'Cap
Rond-point du Bagnas face à l'entrée du village naturiste
34 300 Le Cap d'Agde
Ce bien vous est présenté par Ayrton Fontaine, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

95 000 € honoraires d'agence inclus



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet