



Immo'  
Camargue  
de père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

229 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud, Ouest

Prestations :

Terrasse, Piscine, Connexion internet,  
Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

# EXCLUSIVITÉ



## VILLAGE NATURISTE



### Appartement 82263 cap d agde

EN EXCLUSIVITE PAR L AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE , vous présente ce nouveau bien sur la RESIDENCE PORT SOLEIL au 2ieme et dernier étage .CET APPARTEMENT EN DUPLEX DE 34,17M2 CARREZ , TRAVERSANT , POSSEDE UNE VRAIE CHAMBRE A L ETAGE AVEC UNE TRES BELLE HAUTEUR SOUS PLAFOND LA SALLE D'EAU EST RENOVEE AVEC GOUT TERRASSE ORIENTEE SUD/EST DE 8,9 M2 AVEC UNE BELLE VUE MER SURFACE UTILE 61.90 M2 SON GROS + AU DELA DE LA TERRASSE AVEC VUE MER , C EST LA POSSIBILITE D' ACQUERIR UN GARAGE AU PRIX DE 50000 EUROS (le garage ne sera pas vendu seul sauf si l appartement est vendu )BELLE OPPORTUNITE A SAISIR PAS DE TRAVAUX PREVUS SUR LA COPROPRIETE Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 13401202400000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE AU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo Espanol Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirlet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Document non contractuel  
22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet