



Immo'
Camargue
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

109 900 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Année construction : 1980

Prestations :

Connexion internet, Fibre

1 salle de douche

1 toilette

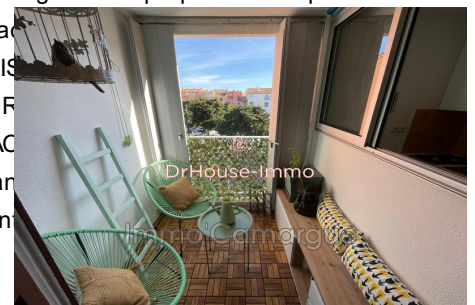
1 parking



Appartement 80017 cap d agde

NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO CAP AVEC NATHALIE vous présente ce charmant studio, idéal pour une personne ou un couple, avec une surface totale de 22,76m² carrez et une loggia de 3.45m² situé dans la résidence sécurisée Le Colisée dans le quartier dynamique de St Martin .Le studio se compose d'une seule pièce lumineuse, offrant suffisamment d'espace pour accueillir un coin nuit et un espace de vie. C'est un espace très accueillant, bénéficiant d'une bonne aération et beaucoup de lumière naturelle en raison de sa grande fenêtre donnant sur le balcon.Cette propriété est mitoyenne, malgré cela, elle offre une grande intimité et une tranquillité que vous apprécierez sûrement. Grâce au système de vidéo surveillance, vous n'aurez pas à vous soucier du stationnement, car ce studio est livré avec une place de parking sécurisée et un local vélo est également à disposition.Situé dans la célèbre ville du Cap d'Agde, ce bien est un investissement de rêve. En plus de bénéficier d'un climat exceptionnel, le bien se trouve à 7min de la plage a pied et à 3minutes du port. Pour 109900 €, ce studio incroyablement charmant peut être à vous! Alors n'attendez plus, contactez-nous et planifions une visite!Impôt foncier : 450€Charges de copropriété : 51€ par

Document non contractuel
22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet