



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

199 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 16 m²

Exposition : Est

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Piscine, Connexion internet, Fibre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/12/2024 - Prix T.T.C

EXCLUSIVITE



Appartement 78858 cap d agde

EN EXCLUSIVITE - NOUVEAUTE PAR L'AGENCE IMMO'CAP AU VILLAGE NATURISTE AVEC NATHALIE RESIDENCE PORT SOLEIL STUDIO AU 4IEME ET DERNIER ETAGE DANS UNE RESIDENCE AVEC ASCENSEUR ORIENTE EST GARDIEN DANS LA CO PROPRIETE PISCINE COMMUNE RESTAURANTS ET COMMERCES A PROXIMITE AU 4ieme ETAGE STUDIO DE PRESQUE 16,31 M2 CARREZ (+ mezzanine 5,91 M2) avec une terrasse de 4,5 m2 TRES BELLE VUE SUR LE PORT AMBONNE ET PETITE VUE MER CLIMATISECOIN CUISINE EQUIPEE AVEC FRIGO , FOUR A MICRO ONDES, PLAQUE VITRO, LAVE LINGEPARKING PRIVE COMMUN VENDU MEUBLE BAIE VITREE DOUBLE VITRAGE AVEC VOLET ROULANT ELECTRIQUE AU PRIX DE 199000 EUROSCHARGE COPRO : 800/anTAXE FONCIERE : 900/an PAS DE FRAIS A PREVOIR DANS LA COPRO CONTACTEZ NATHALIE AU 06 03 82 67 36 AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE A L'ENTREE DU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo Espanol Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirllet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.
Frais et charges :



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet