



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr) | [www.immocamargue.fr](http://www.immocamargue.fr)

**379 900 €**

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 28 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C

**EXCLUSIVITE**



**Appartement 77557 cap d agde**

**BAISSE DE PRIX , NEGOCIABLE ET EN EXCLUSIVITE PAR L'AGENCE IMMO'CAP avec Nathalie VOUS PRESENTE CETTE NOUVELLE PEPITE AU VILLAGE NATURISTE SUR LES COURSIVES PORT NATURE 5 DANS LE TRIANGLE D'OR AVEC ASCENCEUR APPARTEMENT AVEC SA TERRASSE ORIENTEE SUD AVEC UNE CHAMBRE SEPAREE L'APPARTEMENT EST CLIMATISE (BI SPLIT)TRES LUMINEUX ET TRAVERSANT DOUBLE VITRAGE DANS L ENSEMBLE DE L APPARTEMENT VUE DEGAGEE BEAU POTENTIEL AU NIVEAU DES REVENUS LOCATIFS VENDU EN L'ETAT MEUBLE VENDU AVEC PARKING PRIVE NUMEROTE EMPLACEMENT NUMERO 1 PROCHE DE TOUT - PLAGE RESTAURANTS COMMERCES BARS MUSICAUX ET DISCOTHEQUES IDEAL INVESTISSEUR POUR LOCATION**Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI 134012024000000017RCS BEZIERS 928307511CODE NAF/APE : 6831ZJE SUIS A VOTRE DISPOSITION POUR TOUTES VOS QUESTIONS AU 06 03 82 67 36AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE AU VILLAGE NATURISTE I speak English Ik spreek Nederlands Hablo Espanol Ce bien vous



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - [contact@immocamargue.fr](mailto:contact@immocamargue.fr)

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet