



**Immo'  
Camargue**  
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

**334 000 €**

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Aménagement pour handicapés

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

28/12/2024 - Prix T.T.C



### Appartement HELIO O ROLAND cap d agde

**SOUS COMPROMIS** - L'AGENCE IMMO CAP A LA VENTE AU VILLAGE NATURISTEA VISITER IMPERATIVEMENT RESIDENCE HELIOPOLIS AB COTE JARDINS COTE SUD APPARTEMENT ENTIEREMENT RENOVE TRES PROCHE DE LA PLAGE AVEC TRES GRAND GARAGE COMMUNIQUE DIRECTEMENT AVEC L APPARTEMENT - REZ DE JARDIN DE 24,23 M2 APPARTEMENT CLIMATISE DANS LA PIECE DE VIE ET DANS LA CHAMBRE : 2 splits TERRASSE 23,48 M2 GARAGE COMMUNIQUE DE 18,22 M2 BAIE DOUBLE VITRAGE AVEC VOLET ELECTRIQUE STORE BANNE VENDU ENTIEREMENT MEUBLE ET EQUIPE AVEC SON ADOUCISSEUR ET DOUCHE SOLAIRE TRES BONNES RENTREES LOCATIVES - CLASSE 3 ETOILES CONTACTEZ MOI EN DIRECT Nathalie 06 03 82 67 36 AGENCE IMMO'CAP - ROND POINT DU BAGNAS FACE A L'ENTREE DU VILLAGE NATURISTE I SPEAK DUTCH AND ENGLISH IK SPREEK NEDERLANDS AND ENGELS Ce bien vous est présenté par Nathalie Pirllet, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 996 €



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet