



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

180 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Exposition : Ouest, Sud

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Piscine, Aménagement pour handicapés,
Connexion internet, Fibre

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement 69673 cap d agde

SOUS COMPROMIS - PAR L'AGENCE MMO 'CAP AVEC NATHALIE - RESIDENCE NATUREVA AVEC BAIL COMMERCIAL jusque 2027 Au village naturiste dans la très belle résidence " NATUREVA" connue à l'international pour sa bonne réputation et ouverte à l'année avec accès GRATUIT à la très grande piscine chauffée ET à l' espace sauna / hammam Vous pourrez également profiter de l'espace bien être et accès à la salle de sport dans l'établissement moyennant finances L'appartement est très bien équipé notamment avec cafetière, combiné four micro-ondes, double vitrage, télévision, lave-vaisselle, accès internet WIFI, ascenseur, etc Cet appartement de 28,30 m2 carrez climatisé est situé au deuxième et dernier étage face à la réserve naturelle du Bagnas avec une terrasse/balcon de 5 M2 L'Appartement dispose d'un coin cuisine équipé et d'une salle d'eau avec WC . Il est vendu avec son mobilier . Lit en 160 + espace dressing séparé Parking public en face de la résidence Bonne rentabilité sans aucune gestion de votre part tout en pouvant en profiter de votre bien à la carte ! Avis aux investisseurs Pas de travaux à prévoir dans la copro Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE AGENT IMMOBILIER / CPI



131 lots dans la copropriété 180 000 € honoraires d'agence inclus

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet