



Immo'
Camargue
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

210 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 32 m²

Exposition : Ouest, Sud

Prestations :

Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Piscine, Aménagement pour handicapés

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/12/2024 - Prix T.T.C

VILLAGE NATURISTE



Appartement 69592 cap d agde

SOUS COMPROMIS - L'AGENCE IMMO 'CAP AVEC NATHALIE - RESIDENCE BABYLONE AU VILLAGE NATURISTE AVEC MANDAT DE GESTION JUSQU'AU 12/24 Au village naturiste dans la célèbre résidence " BABYLONE" connue à l'international pour sa très bonne réputation et sa bonne rentabilité Très grande piscine chauffée, jacuzzi, jardin, cafetière, combiné four micro-ondes, double vitrage, télévision, lave-vaisselle, coffre-fort, accès internet WIFI, ascenseur, etc Cet appartement de 32 m2 climatisé est situé en rez de jardin face à la réserve naturelle du Bagnas avec une grande terrasse de 15M2 :L'Appartement dispose d'un coin cuisine équipée et d'une salle d'eau avec WC séparé. Il est vendu avec son mobilier .La chambre est spacieuse avec un placard de rangement .Un canapé convertible dans la pièce de vie vous permettra d'accueillir 4 personnes .La résidence dispose d'un restaurant et bar en saison estivale Parking public en face de la résidence Très bonne rentabilité ! Avis aux investisseurs IMPORTANT : Le mandat de gestion peut être résilié fin 2024- vous aurez ainsi la liberté de choisir votre conciergerie ou de le gérer vous-même Ravalement de façades réalisé Contactez moi vite au 06 03 82 67 36 - NATHALIE HUMBLET - CARTE



Bien en copropriété

Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues Mortes
66 lots dans la copropriété 210 000 € honoraires d'agence inclus
Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet