



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

89 500 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 20 m²

Année construction : 1980

Exposition : Sud, Est

Prestations :

Terrasse

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 69055 cap d agde

-- VENDU en seulement 3 visites..... -- IMMO CAP vous propose, dans le Quartier la Roquille, venez découvrir ce bel appartement en bon état, meublé de 20.11 m² carrez - 26.44 m² habitable avec mezzanine avec fenêtre.L'appartement est situé au 1er étage avec sa terrasse exposée Est. Double vitrage coulissant PVC avec volets.Il est idéalement situé car très proche des plages de la Roquille et du Môle.....Ainsi que du célèbre Village Naturiste.....Cet appartement idéal pour de la location ou pour y vivre à l'année est composé d'un séjour avec cuisine, une salle d'eau avec WC , un dégagement et une grande mezzanine avec fenêtre.Bien entendu une place de parking privée est incluse dans le prix.L'appartement est vendu meublé avec notamment four à micro-ondes, un congélateur 2 tiroirs, un réfrigérateur / congélateur, meubles TV. Table et chaises de jardin. Store banne neuf.Résidence recherchée et sécurisée avec portail électrique et au calme. Fibre dans la résidence Charges copropriété : 50 € / mois env.Taxe foncière : 560 €Contactez moi vite au 06 89 62 33 59 - Virginie IMMO CAP - 7/7 - Réseau Dr House -immocapvirginie@gmail.com Ce bien vous est présenté par Virginie Wagner, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 0010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet