



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

130 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 38 m²

Année construction : 1982

Exposition : Ouest

Prestations :

Terrasse, Connexion internet, Travaux à prévoir, Fibre

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 80299 Agde

Immo'Cap et Ayrtou vous présente cet appartement de 38 m² en parfait état au cœur du cap d'Agde dans une résidence sécurisée et très bien entretenue. Vous serez conquis par ce bien doté de trois pièces, dont deux chambres généreuses qui apportent un confort de vie indéniable. Le séjour offre un bel espace convivial pour vos soirées en famille ou entre amis. Cet appartement mitoyen dispose en plus d'une terrasse aménagée où vous pourrez profiter des beaux jours, sur une surface extérieure totale de 32 m². Un atout supplémentaire pour ce bien, une place de parking est incluse ainsi que deux celliers. Situé au Cap d'Agde, une ville dynamique avec toutes les commodités à portée de main : commerces, écoles, transports, vous profiterez d'un cadre de vie agréable et pratique. Disponible au prix de 150 000 euros, cet appartement présente un excellent potentiel pour votre futur projet de vie ou d'investissement. N'hésitez plus, contactez nous pour organiser une visite et vous laisser séduire par le charme de cet appartement. Honoraires charges acquéreurs Impôt foncier : 816/ans € Charges de copropriété : 100 € par mois Contactez moi pour plus d'informations ou pour organiser une visite : Ayrtou Immo'Cap : 07.45.57.20.92 -

Document non contractuel
22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet