



**Immo'
Camargue**
de père en fils depuis 1962

☎ 09 50 65 29 72 | contact@immocamargue.fr | www.immocamargue.fr

418 000 €

Professionnel

Surface : 171 m²

Prestations :

Terrasse, Climatisation, Aménagement pour handicapés, Téléphone



70998 Le Grau-du-Roi

Sous-compromis mais d'autres biens commerciaux sont également à la vente sur le Grau du Roi, la Grande Motte, Aigues-Mortes et les Saintes-Maries de la Mer...L'agence Immo'Camargue, Séverine ORTEGA vous propose les murs commerciaux d'une surface de 171 m² avec climatisation réversible, comprenant + une terrasse de 44m², total de 215m². Parking : 2 heures gratuits. Vous découvrirez le grand espace de vente, une pièce pouvant servir de réserve ou de local supplémentaire, une grande chambre froide, une réserve, et des toilettes. Possibilité tous commerces sauf nuisances. Volets roulants, vidéo surveillance et alarmes. Visites et informations auprès de Séverine ORTEGA, AGENCE IMMOCAMARGUE 06 19 42 80 36 severine@immocamargue.fr www.immocamargue.fr. ERP neutre sur <https://errial.georisques.gouv.fr> D'autres biens dont commerciaux sont également à la vente sur Aigues-Mortes et le Grau du Roi, la Grande Motte et les Saintes-Maries de la Mer... Ce bien vous est présenté par Séverine Ortega, votre conseiller indépendant Dr House Immo.

Document non contractuel
22/12/2024 - Prix T.T.C



Immo ' Camargue - 42 Rue du faubourg du 12 avril - 30220 Aigues-Mortes

Tél: 09 50 65 29 72 - contact@immocamargue.fr

RCS Nîmes 500 788 955 Code NAF 7022Z - SIRET 500 788 955 00010 -

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet